

# Stadt Arnsberg

eigenbetriebsähnliche Einrichtung

## Stadtentwässerung

Stadt Arnsberg  
Niedereimerfeld 22  
59823 Arnsberg

Stadt Arnsberg  
Niedereimerfeld 22 · 59823 Arnsberg  
www.stadtwerke-arnsberg.de

### Ihr Ansprechpartner:

Joachim Buchholzki  
Tel. 02932 201-3483  
Fax 02932 201-773483  
Mobil 01725391570  
j.buchholzki@stadtwerke-arnsberg.de

## Antrag für den Kanalanschluss

### Den Antrag stellt: (derzeitige Anschrift)

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Tel.: \_\_\_\_\_

Straße, Haus-Nr.: \_\_\_\_\_

PLZ, Wohnort: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

### Anzuschließendes Grundstück / Gebäude

Ortsteil, Straße, Haus-Nr.: \_\_\_\_\_

Flur	Flurstück(e)	Grundstücksgröße m <sup>2</sup>	angeschlossene Fläche m <sup>2</sup>
_____	_____	_____	_____

### Art der Nutzung

- |                                       |   |   |
|---------------------------------------|---|---|
| <input type="checkbox"/> Wohngebäude  | <input type="checkbox"/> Büro- und Verwaltungsgebäude | <input type="checkbox"/> Andere Sonderbauten, |
| <input type="checkbox"/> Hotelbetrieb | <input type="checkbox"/> Kaufhaus                     | Gewerbe- und                                  |
| <input type="checkbox"/> Schule       | <input type="checkbox"/> Krankenhaus                  | Industrieanlagen                              |

Anzahl der Wohnungen: \_\_\_\_\_

Art des Gewerbes, der öffentl. Einrichtung: \_\_\_\_\_

### Art der Bebauung (nur bei Neubauvorhaben)

- ein- und zweigeschossige Bebauung oder Bebaubarkeit  
 dreigeschossige Bebauung oder Bebaubarkeit  
\_\_\_\_\_ -geschossige Bebauung oder Bebaubarkeit

### Den Antrag für den Bauherren / die Bauherrin stellt: Ansprechpartner(in)

\_\_\_\_\_

Hinweis: Die antragstellende Person erklärt mit der Unterschrift die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum



\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Grundstückseigentümers/  
der Grundstückseigentümerin

### Kanalanschluss

Für das Grundstück/Gebäude werden die  erstmalige Herstellung,  die Änderung des Kanalanschlusses beantragt. Der Antrag schließt die Entsorgung des Abwassers gemäß der Entwässerungssatzung der Stadt Arnsberg in der jeweils gültigen Fassung ein.

#### Was wird wie in den Kanal eingeleitet?

- Mischwasser  Schmutz- und Niederschlagwasser mittels 2-Kanal-Trennsystem
- Nur Schmutzwasser. Das Niederschlagwasser soll  **direkt in ein Gewässer eingeleitet werden.**
- Anliegergebrauch
  - kein Anliegergebrauch
  - auf dem Grundstück versickern.**
    - durch zentrale Versickerungsanlage
    - großflächig, über belebte Bodenzone
- Niederschlagwasser soll als Brauchwasser genutzt werden

Berührt der Trassenverlauf der geplanten Grundstücks-Anschlussleitung **private** Fremdgrundstücke?

ja  nein

Grunddienstbarkeit liegt vor:

ja  nein bis zum \_\_\_\_\_

**Bitte Eintragungsbekanntmachung/ Auszug aus dem Grundbuch vorlegen.**

#### Diesem Antrag ist beizufügen:

- Lageplan (M 1:500) mit Darstellung der Anschlussleitung einschließlich Prüfschacht und Tiefe am Anschluss-/Übergabepunkt
- Gebäudegrundriss mit allen erforderlichen Angaben zur Lage und Höhe der Grundleitungen (M 1:100) innerhalb und außerhalb des geplanten Gebäudes.
- Längsschnitt bzw. Höhenangaben, sofern diese im Lageplan nicht angegeben sind.

## Informationen zum Kanalanschluss

Version: 2022-08-25

### **Sehr geehrte Kundin, sehr geehrter Kunde,**

wir möchten Ihnen hiermit Auskunft geben über wichtige Regelungen zum Wasseranschluss. Wenn Sie Fragen haben, sprechen Sie uns an.

Wir helfen Ihnen gerne.

Ihre Stadtwerke Arnsberg

### **1. Kanalanschluss**

#### **Worauf müssen Sie achten?**

#### **Zeitplan beachten**

6 Wochen für die Herstellung des Kanalanschlusses einplanen.

#### **Kontrollschacht einbauen**

Der Einbau eines jederzeit zugänglichen Kontrollschachtes ist Pflicht (1).

#### **Rückstau-Sicherung vorsehen**

Gegen einen etwaigen Rückstau des Abwassers aus der öffentlichen Abwasseranlage müssen Sie sich sichern (2).

#### **Sie möchten Niederschlagswasser als Brauchwasser nutzen?**

Eine Befreiung vom Anschluss- und Benutzungszwang für Niederschlagswasser ist zu beantragen (3).

#### **Regenwasser-Versickerungsanlagen**

Hierfür (Sickerschächte, Rigolen) sog. „Einleitungserlaubnis“ bei der Unteren Wasserbehörde (HSK) zu beantragen (4).

#### **Versickerung/Einleitung über fremden Grund**

Bei Berührung von Fremdgrundstücken die sog. „Einleitungserlaubnis“ (4) beantragen und die Erlaubnis des Grundstückseigentümers, der Grundstückseigentümerin (Grunddienstbehörde) vorlegen.

#### **Dichtheitsprüfung der Schmutzwasser-Leitungen**

Über die Dichtheit der im Erdreich oder unzugänglich verlegten Schmutzwasser-Leitungen ist dem Betriebszweig Stadtentwässerung nach Herstellung der Anlage eine Sachverständigenbescheinigung vorzulegen (5).

#### **Was darf der öffentlichen Abwasseranlage nicht zugeführt werden?**

Unter anderem dürfen Grund- und Drainagewasser nicht zugeführt werden (6).

#### **Allgemeine Bestimmungen**

Die gewünschten Maßnahmen müssen die allgemeinen Bestimmungen berücksichtigen, und zwar die des Bebauungsplans, die der Entwässerungssatzung der Stadt Arnsberg sowie die der Deutschen Vereinigung für Wasserwirtschaft, Abwasser und Abfall e.V.

## **2. Beiträge/Tarife/Kosten**

Kanal- und Wasseranschluss

### **2.1 Einmaliger Beitrag**

Für den Kanalanschluss (Herstellung/Erweiterung) wird ein einmalig zu zahlender Beitrag in Rechnung gestellt (7).

**Kanalanschluss:** 1,79 Euro je m<sup>2</sup> Grundstücksfläche. (Mehrwertsteuerfrei).

Veranlagungsfaktoren für die Grundstücksfläche: Ein- und zweigeschossige

Bebauungsmöglichkeit: 100 %. Dreigeschossige Bebauungsmöglichkeit:

125 % usw. Bei Grundstücken in Kern-, Gewerbe- und Industriegebieten

erhöht sich der Veranlagungsfaktor jeweils um 30 Prozentpunkte.

### **2.2. Kosten Kanalanschluss**

Die Stadtwerke Arnsberg verlegen den Kanalanschluss bzw. die Kanalanschlüsse (Trennsystem) bis zur Grundstücksgrenze (öffentlicher Bereich). Kosten fallen nicht an.

## **3. Anlagen zum Antrag nicht vergessen**

- Lageplan (M 1:500): Details siehe Antrag.

- Gebäudegrundriss: Details siehe Antrag.

- Längsschnitt bzw. Höhenangaben, sofern sie im Lageplan fehlen.

## **4. Datenschutz**

Daten werden zum Zweck der Vertragserfüllung gespeichert, verarbeitet, genutzt und – soweit zur Erfüllung des Versorgungsvertrags notwendig – weitergegeben.

## **5. Anmerkungen**

(1) § 13 Abs. 4 Entwässerungssatzung

(2) § 13 Abs. 3 Entwässerungssatzung

(3) Antragsunterlagen gibt es bei den Stadtwerken Arnsberg

(4) § 8 Wasserhaushaltsgesetz (WHG)

(5) § 15 Entwässerungssatzung in Verbindung § 8 Abs. 1 Selbstüberwachungsverordnung

Ein Formular liegt Ihren Unterlagen bei.

(6) § 7 Abs. 2 Ziffer 11 Entwässerungssatzung

(7) § 8 Kommunalabgabengesetz (KAG) in Verbindung mit den Beitrags- und  
Gebührensatzungen der Stadt Arnsberg.