

**Deutschland – Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau – Modernisierung, Umbau, Erweiterung des Schulgebäudes an der Goethestraße 16-18, 59755 Arnsberg**

OJ S 222/2024 14/11/2024

**Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen**

---

**1. Beschaffer****1.1. Beschaffer**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Arnsberg

E-Mail: [s.gillert@stadtwerke-arnsberg.de](mailto:s.gillert@stadtwerke-arnsberg.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

---

**2. Verfahren****2.1. Verfahren**

Titel: Modernisierung, Umbau, Erweiterung des Schulgebäudes an der Goethestraße 16-18, 59755 Arnsberg

Beschreibung: Planung der technischen Ausrüstung (HLSK)

Kennung des Verfahrens: 9ef61b26-681d-4d71-849b-a9b1c28c176b

Interne Kennung: Ö 44/24

Verfahrensart: Offenes Verfahren

**2.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71322000 Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71321200 Heizungsplanung

**2.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: In NRW gilt das Tariftreue- und Vergabegesetz (TVgG) NRW) vom 30.03.2018.

**2.1.4. Allgemeine Informationen**

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv - 4. Teil des GWB

---

**5. Los****5.1. Los: LOT-0001**

Titel: Verwaltungsgebäude Goethestraße 16-18, 59755 Arnsberg Projekt: Umzug der

Grimmeschule Arnsberg; hier: Modernisierung, Umbau, Erweiterung des Schulgebäudes an

der Goethestraße -Planung der technischen Ausrüstung Heizung/Lüftung/Sanitär/Kälte (HLSK)

Beschreibung: Planung der technischen Ausrüstung Heizung/Lüftung/Sanitär/Kälte LPHen 1-9

Grundleistungen und Besondere Leistungen Die Beauftragung erfolgt stufenweise in 3

Bearbeitungsstufen: Bearbeitungsstufe 1: Grundlagenermittlung: Grundleistungen nach § 55 HOAI in Verbindung mit der Anlage 15 - Leistungsphase 1 einschl. der dazugehörigen Besonderen Leistungen Vorplanung: Grundleistungen nach § 55 HOAI in Verbindung mit der Anlage 15 - Leistungsphase 2 einschl. der dazugehörigen Besonderen Leistungen Entwurfsplanung: Grundleistungen nach § 55 HOAI in Verbindung mit der Anlage 15 - Leistungsphase 3 einschl. der dazugehörigen Besonderen Leistungen Genehmigungsplanung: Grundleistungen nach § 55 HOAI in Verbindung mit der Anlage 15 - Leistungsphase 4 Bearbeitungsstufe 2: Ausführungsplanung: Grundleistungen nach § 55 HOAI in Verbindung mit der Anlage 15 - Leistungsphase 5 Vorbereitung der Vergabe: Grundleistungen nach § 55 HOAI in Verbindung mit der Anlage 15 - Leistungsphase 6 Der Auftragnehmer übergibt dem Auftraggeber die Leistungsverzeichnisse im GAEB-Format d.81/d.83 sowie die Leistungsverzeichnisse mit Baubeschreibung als .pdf-Datei. Mitwirkung bei der Vergabe: Grundleistungen nach § 55 HOAI in Verbindung mit der Anlage 15 - Leistungsphase 7 Bearbeitungsstufe 3: Objektüberwachung (Bauüberwachung) und Dokumentation: Das sind die Grundleistungen der Leistungsphase 8 des § 55 HOAI in Verbindung mit der Anlage 15 Rechnungsprüfung Ergänzende Vereinbarungen zur Objektüberwachung (Bauüberwachung) Objektbetreuung: Grundleistungen nach § 55 HOAI in Verbindung mit der Anlage 15 - Leistungsphase 9  
Interne Kennung: Ö 44/24

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71322000 Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71321200 Heizungsplanung

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Land: Deutschland

#### **5.1.4. Verlängerung**

Der Erwerber behält sich das Recht vor, zusätzliche Käufe vom Auftragnehmer zu tätigen, wie hier beschrieben: In diesem Vergabeverfahren werden nunmehr die Planungsleistungen zur technischen Ausrüstung gemäß §§ 55 ff. HOAI, für die Modernisierung, den Umbau und die Erweiterung des Schulgebäudes an der Goethestraße ausgeschrieben. Es handelt sich um folgende Leistungen: Bearbeitungsstufe 1: LPHen 1-4 Bearbeitungsstufe 2: LPHen 5-7 Bearbeitungsstufe 3: LPHen 8-9 Zunächst wird die Bearbeitungsstufe 1 beauftragt. Eine Weiterbeauftragung der Stufen 2 und 3 ist vorgesehen, ein Rechtsanspruch besteht jedoch nicht.

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 100 % Honorar

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der Vergabekammer Westfalen kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebotes und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit -der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, -Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, -Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Teilt der Auftraggeber einem Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der betroffene Bieter wegen der Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

#### **5.1.15. Techniken**

Rahmenvereinbarung: Keine Rahmenvereinbarung  
Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:  
Kein dynamisches Beschaffungssystem  
Elektronische Auktion: nein

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Bezirksregierung Münster, Vergabekammer Westfalen  
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 210 410,02 EUR

### **6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### **6.1.2. Informationen über die Gewinner**

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Rahpro GmbH

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: Ö 44/24

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Konzession – Wert:

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: Ö 44/24

Titel: Verwaltungsgebäude Goethestraße 16-18, 59755 Arnsberg Projekt: Umzug  
Grimmeschule Arnsberg in das ehemalige Schulgebäude an der Goethestraße - hier:  
Modernisierung, Umbau und Erweiterung -Planung der technischen Ausrüstung - Heizung  
/Lüftung/Sanitär/Kälte (HLSK)  
Datum der Auswahl des Gewinners: 30/10/2024  
Datum des Vertragsabschlusses: 11/11/2024

#### 6.1.4. Statistische Informationen:

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 6

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Arnsberg

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00001748

Abteilung: Beschaffungsmanagement

Postanschrift: Nedereimerfeld 22

Stadt: Arnsberg

Postleitzahl: 59823

Land, Gliederung (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Land: Deutschland

E-Mail: [s.gillert@stadtwerke-arnsberg.de](mailto:s.gillert@stadtwerke-arnsberg.de)

Telefon: +49 2932 2013252

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Federführendes Mitglied

Zentrale Beschaffungsstelle, die für andere Beschaffer bestimmte Lieferungen und/oder Dienstleistungen erwirbt

Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder Dienstleistungen vergibt/abschließt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Bezirksregierung Münster, Vergabekammer Westfalen

Registrierungsnummer: 05515-03004-07

Abteilung: Vergabekammer Westfalen

Stadt: Münster

Postleitzahl: 48147

Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)

Telefon: +49 251 4111691

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Rahpro GmbH

Registrierungsnummer: UStID.DE311322207

Postanschrift: Möhnestraße 55  
Stadt: Arnsberg  
Postleitzahl: 59755  
Land, Gliederung (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [frank.rahmann@rahpro.de](mailto:frank.rahmann@rahpro.de)  
Telefon: +49 2932 96600

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Offizielle Bezeichnung: Rahpro GmbH  
Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland  
Postanschrift: Möhnestraße 55  
Stadt: Arnsberg  
Postleitzahl: 59755  
Land, Gliederung (NUTS): DEA57  
Land: Deutschland  
**Gewinner dieser Lose:** LOT-0001

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

## 11. Informationen zur Bekanntmachung

---

**11.1. Informationen zur Bekanntmachung**

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: fc7dee26-fa41-4f4a-9727-17cccbe51796 - 01  
Formulartyp: Ergebnis  
Art der Bekanntmachung:  
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 29  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 12/11/2024 09:15:58 (UTC+1)  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

**11.2. Informationen zur Veröffentlichung**

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 693291-2024  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 222/2024  
Datum der Veröffentlichung: 14/11/2024