

25073-2026 - Auftragsänderung

Deutschland – Bauleistungen im Hochbau – Sanierung Rathaus Arnsberg, Rathausplatz 1, 59759 Arnsberg - Heizungs- / Kälteinstallationsarbeiten
OJ S 9/2026 14/01/2026
Bekanntmachung der Auftragsänderungen
Bauleistung

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Arnsberg

E-Mail: s.gillert@stadtwerke-arnsberg.de

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Sanierung Rathaus Arnsberg, Rathausplatz 1, 59759 Arnsberg - Heizungs- / Kälteinstallationsarbeiten

Beschreibung: Heizungs- / Kälteinstallationsarbeiten

Kennung des Verfahrens: eb887dd8-4f34-4687-8e1d-544164bb7009

Interne Kennung: Ö 29/24

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistung

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

2.1.2. Erfüllungsort

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu - 4. Teil des GWB

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Sanierung Rathaus Arnsberg, Rathausplatz 1, 59759 Arnsberg - Heizungs- / Kälteinstallationsarbeiten

Beschreibung: Heizungs- / Kälteinstallationsarbeiten

Interne Kennung: Ö 29/24

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistung

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

5.1.2. Erfüllungsort

Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: s. Vergabeunterlagen

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Bezirksregierung Münster, Vergabekammer Westfalen

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 1 416 824,95 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Jaeger Haustechnik GmbH + Co. KG

Unterauftragnehmer des Gewinners:

Offizielle Bezeichnung: emcal Wärmesysteme GmbH, Westfälischer Bau- und Abbruchservice GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: Ö 29/24

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 1 304 201,80 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Vergabe von Unteraufträgen: Ja

Wert der Vergabe von Unteraufträgen ist bekannt: nein

Prozentanteil der Vergabe von Unteraufträgen ist bekannt: nein

Beschreibung: -Fußbodenheizung, -Kernbohrarbeiten

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: Ö 29/24

Titel: Sanierung Rathaus Arnsberg, Rathausplatz 1, 59759 Arnsberg - Heizungs- / Kälteinstallationsarbeiten

Datum der Auswahl des Gewinners: 07/08/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 17/09/2024

7. Änderung

7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebezeichnung: 593200-2024

Identifikator des geänderten Vertrags: CON-0000

Grund für die Änderung: Bedarf an zusätzlichen Bauleistungen, Dienstleistungen oder Lieferungen durch den ursprünglichen Auftragnehmer.

Beschreibung: -technische Notwendigkeiten (NT 1, 2 und 3) -bauablauftechnische Notwendigkeiten (NT 4)

7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: -Anpassungen an den Brandschutzdurchführungen, Änderungen an Armaturen und Zubehör, Modifikationen an Heizkörpern und dessen Zubehör, Systemoptimierungen durch Anpassung der Leitungsquerschnitte bei den Pumpen, Änderungen an Wärmetauscher und Pufferspeicher (NT 1) -Lieferung und Verlegung der Brandschutztrittschalldämmung für den Hochtrakt im 1. bis 7. OG (NT 2) -fachgerechte Verlegung, Verkleben und Einbau des Randdämmstreifens im Hochtrakt 1. UG bis 7. OG sowie Massenanpassungen für die Fußbodenheizung (NT 3) -Winterbaubeheizung über mobile Beheizung mit Estrichheizung und Raumluftheizung

8. Organisationen

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Stadt Arnsberg

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00001748

Abteilung: Beschaffungsmanagement

Stadt: Arnsberg

Postleitzahl: 59759

Land, Gliederung (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Beschaffungsmanagement

E-Mail: s.gillert@stadtwerke-arnsberg.de

Telefon: +49 2932 2013252

Internetadresse: <https://www.arnsberg.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Bezirksregierung Münster, Vergabekammer Westfalen

Registrierungsnummer: 05515-03004-07

Abteilung: Beschaffungsmanagement

Stadt: Arnsberg

Postleitzahl: 59759

Land, Gliederung (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Beschaffungsmanagement

E-Mail: s.gillert@stadtwerke-arnsberg.de

Telefon: +49 2932 2013252

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Jaeger Haustechnik GmbH + Co. KG
Registrierungsnummer: UStID.DE202910923
Stadt: Arnsberg
Postleitzahl: 59757
Land, Gliederung (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)
Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: emcal Wärmesysteme GmbH
Registrierungsnummer: Registernummer: HRB Nr. 3635
Stadt: Emsdetten
Postleitzahl: 48282
Land, Gliederung (NUTS): Steinfurt (DEA37)
Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Unterauftragnehmer

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Westfälischer Bau- und Abbruchservice GmbH
Registrierungsnummer: DE274256883
Stadt: Kamen
Postleitzahl: 59174
Land, Gliederung (NUTS): Unna (DEA5C)
Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Unterauftragnehmer

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ad2b9c37-9b44-4629-ae05-a4a6d1f961f8 - 01
Formulartyp: Auftragsänderung
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen
Unterart der Bekanntmachung: 38
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 13/01/2026 14:28:06 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 25073-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 9/2026

Datum der Veröffentlichung: 14/01/2026