**Deutschland – Bauarbeiten – Sanierung Rathaus Arnsberg, Rathausplatz 1, 59759 Arnsberg;
Dämmung technischer Anlagen
OJ S 50/2025 12/03/2025
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistung**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Arnsberg

E-Mail: s.gillert@stadtwerke-arnsberg.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Sanierung Rathaus Arnsberg, Rathausplatz 1, 59759 Arnsberg; Dämmung technischer Anlagen

Beschreibung: Lieferung und Montage von Wärmedämmung für Rohrleitungen u.a.

Kennung des Verfahrens: e6579664-b624-4ae8-8e94-bca8ed5220f3

Interne Kennung: Ö 58/24

Verfahrensart: Offenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistung

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45321000 Wärmedämmarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu - 4. Teil des GWB

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Sanierung Rathaus Arnsberg, Rathausplatz 1, 59759 Arnsberg, Dämmung technischer Anlagen

Beschreibung: Lieferung und Montage von Wärmedämmung für Rohrleitungen u.a.:

Flachtrakt: -Sanitärtechnik -Heizungstechnik -Kältetechnik Hochtrakt: -Sanitärtechnik -

Heizungstechnik -Kältetechnik -Raumluftechnik Zentrale Hochtrakt: -Heizungstechnik -

Kältetechnik -Soleverrohrung Sanitär: Die Wasserleitungen für Kaltwasser und Warmwasser

werden aus Edelstahlrohr erstellt. Die Trinkwasserleitung (kalt) wird gemäß DIN 1988-200

zum Schutz vor Erwärmung und Tauwasserbildung gedämmt. Die Wasserleitung für

Warmwasser wird gem. GEG-Anforderungen nach Anlage 8 (zu den §§ 69, 70 und 71 Abs. 1) 100% gedämmt. Heizungstechnik: Das gesamte Heizungssystem wird aus Stahlrohr installiert. Alle Heizungsrohrleitungen werden entsprechend der GEG mit einer Wärmedämmung versehen. Die Wärmedämmung aller Leitungen erfolgt mit alukaschierten Dämmschalen ohne zusätzliche Ummantelung. In den Zentralen wird in Wartungsbereichen und direkten Arbeitsbereichen eine zusätzliche Ummantelung der Dämmung aus Stahlblech vorgesehen. Kältetechnik: Das gesamte Kältesystem wird aus Stahlrohr installiert. Alle Kälterohrleitungen werden entsprechend der GEG mit einer diffusionsdichten Wärmedämmung versehen. Die Wärmedämmung aller Leitungen erfolgt mit alukaschierten Dämmschalen ohne zusätzliche Ummantelung. Hier ist drauf zu achten, dass die Stöße, Ausschnitte etc. diffusionsdicht abgeklebt werden. In den Zentralen wird in Wartungsbereichen und direkten Arbeitsbereichen eine zusätzliche Ummantelung der Dämmung aus Stahlblech vorgesehen. Lüftungstechnik: Die Außen- und Fortluft werden mit diffusionsdichter Isolierung gedämmt. Die Zu- und Abluftkanäle werden mit 30mm alukaschierte Dämmwolle isoliert. Eine Blechummantelung der Wolle ist nicht vorgesehen.

Interne Kennung: Ö 58/24

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistung

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45321000 Wärmedämmarbeiten

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Zeitliche Anpassungen können sich im Bauablauf ergeben. Es gilt der aktuelle Bauzeitenplan.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 09/05/2025

Enddatum der Laufzeit: 05/01/2026

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 100 % Preis

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung: Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Bezirksregierung Münster, Vergabekammer Westfalen
Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein zulässiger Nachprüfungsantrag kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebotes und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind. Ein Nachprüfungsantrag ist zulässig, soweit -der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, -Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Teilt der Auftraggeber einem Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der betroffene Bieter wegen der Rüge innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 259 664,78 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Gisbert Block GmbH

Angebot:

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Konzession – Wert:

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: Ö 58/24

Titel: Sanierung Rathaus Arnsberg, Rathausplatz 1, 59759 Arnsberg - Lieferung und Montage von Wärmedämmung

Datum der Auswahl des Gewinners: 18/02/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 03/03/2025

6.1.4. Statistische Informationen:

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Arnsberg

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00001748

Abteilung: Beschaffungsmanagement

Postanschrift: Nedereimerfeld 22

Stadt: Arnsberg

Postleitzahl: 59823

Land, Gliederung (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

Land: Deutschland

E-Mail: s.gillert@stadtwerke-arnsberg.de

Telefon: +49 2932 2013252

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Federführendes Mitglied

Zentrale Beschaffungsstelle, die für andere Beschaffer bestimmte Lieferungen und/oder Dienstleistungen erwirbt

Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder Dienstleistungen vergibt/abschließt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Bezirksregierung Münster, Vergabekammer Westfalen

Registrierungsnummer: 05515-03004-07

Stadt: Münster

Postleitzahl: 48147

Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefon: +49 251 4111691

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Gisbert Block GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: UStID.DE265750215

Postanschrift: Willy-Brand-Weg 32a

Stadt: Münster

Postleitzahl: 48155

Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Deutschland

E-Mail: info@block-isoliertechnik.de

Telefon: +49 251 624444

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Offizielle Bezeichnung: Gisbert Block GmbH

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Land, Gliederung (NUTS): DEA33

Land: Deutschland

E-Mail: info@block-isoliertechnik.de

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. **ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 55938c0f-ede8-4f4f-97b3-84c0e6936063 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung:

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 10/03/2025 09:51:43 (UTC+1)

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 160461-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 50/2025

Datum der Veröffentlichung: 12/03/2025